

Apunte n° 620

SEGUNDO PARCIAL DE MATEMÁTICA FINANCIERA

TEMA : 2 (DOS)

Apellido y Nombre:

TEÓRICO :

- Demuestre de manera completa y rigurosa la ecuación que permite evaluar un flujo de fondos en el momento inicial, con cuotas adelantadas y distintas de uno. En cada paso deberá emitir un mensaje con la interpretación financiera del mismo.-
- Determine diferencia y semejanzas entre un Commercial Paper y un bono con reembolso único.
- En un bono, si la TIR permanece constante y la tasa de pacto aumenta, explique que sucede con el precio de entrada de dicho bono.
- Determine diferencias y semejanzas entre: una imposición vencida y una amortización adelantada
- En el sistema Francés la TIR es menor que la tasa de interés pactada VERDADERO FALSO Y POR QUÉ.

PRACTICO :

- Usted se adhiere a un sistema de ahorro y préstamo para fines determinados por un valor de \$ 40.000 de 50 cuotas, depositando la primera cuota al mes siguiente. Depositada la cuota Nro.20 se produce la adjudicación del préstamo, debiendo devolver el mismo mediante sistema francés. Las tasas son las siguientes:
De Interés: 1,2 % mensual
De ahorro: 0,7 % mensual
Determinar, el desembolso de la cuota Nro.45, discriminando cuota de Interés y de capital.
- Si se tiene la oportunidad de entrar en un bono con las siguientes características:
Valor de la lamina: u\$s 1000. Semestres de 180 días y año de 360 días
Duración del bono: 24 meses
Amortización: Anual vencida.(proporcional)
Servicio de Intereses: Semestral
Precio de Entrada: paridad del 91,8%
Tasa de Servicio: 1ro. y 2do. semestre, 8,5%, 3er. y 4to. semestre, 9% (ambas son TEA)
Determine la Tasa Interna de Retorno
- En cuanto tiempo se cancelará un préstamo recibido por \$ 140.000 si las cuotas mensuales son de \$ 3.500, se pagan en forma adelantada y la tasa activa es del 14,5 % nominal anual?
- El saldo de un préstamo mediante sistema francés, a los 15 meses de firmado el convenio es de \$ 32.930,32, el plazo total es de 30 meses y la TNA es del 16%, sabiendo que la última cuota de amortización pagada fue de \$ 1.974,33, determine el valor original del préstamo.
- Se emite un bono a tres años con amortización única y al vencimiento y un interés sobre saldo semestral a una tasa del 13% nominal anual(año 360 días). ¿Si el mercado espera obtener una rentabilidad del 14% efectivo anual, a que precio deberá negociarse?