

UCA

D

MATEMÁTICA FINANCIERA - FINAL 31/07/01

DEL FOS 1061

TEMA 002

APELLIDO Y NOMBRE _____ REGISTRO _____

COMISIÓN _____ TURNO _____ ORDEN N° _____

- 1) Un préstamo de \$ 600.000 se amortiza aplicando el sistema francés y el pago de 24 cuotas anuales vencidas, siendo $j(1) = 12\%$. Si el saldo de deuda es en un momento \$ 510.886,381832 y varios pagos después el saldo es \$ 277.849,174602, determinar cuántos años median entre uno y otro saldo.
- 2) Un préstamo de \$ 135.000 se amortiza aplicando el sistema alemán y el pago de 45 cuotas mensuales vencidas, siendo $j(12) = 24\%$. Inmediatamente después del pago 20 se cambia al sistema francés y la tasa baja a $j(12) = 18\%$. Determinar si el tomador ganó o perdió y cuánto con los dos cambios.
- 3) Una persona constituye una imposición de 15 cuotas mensuales vencidas de \$ 1.000 cada una, aplicándose $j(12) = 7,20\%$. El monto así formado es entregado a cuenta de precio de un departamento cuyo valor es \$ 60.000 y la diferencia se cancela aplicando el sistema francés y el pago de 120 cuotas mensuales vencidas, siendo $j(12) = 30\%$ para este tramo. Determinar el valor de cada una de la cuotas que extinguirán la deuda en el tiempo pactado.
- 4) Un préstamo de \$ 90.000 se amortiza con el pago de 120 cuotas mensuales vencidas, las que varían en progresión geométrica, siendo la razón de la progresión $q = 0,95$, y la tasa $j(12) = 12\%$. Determinar el saldo de deuda después del pago 30.
- 5) Para formar un fondo jubilatorio, una persona constituye una imposición de 480 cuotas mensuales vencidas de \$ 200 cada una, siendo $j(12) = 6\%$. Este fondo se agota con 240 retiros mensuales vencidos e iguales, siendo $j(12) = 7,20\%$ para este tramo. Determinar cuánto queda en el fondo después del retiro 90.

10(dic2)

CORRIGIÓ: H. H

REVISÓ: de C

IMPORTANTE: a) Por favor, escribir los resultados finales con tinta o birome y recuadrarlos, b) Si utiliza la fórmula programada e instalada en la calculadora, escribala antes del resultado según las formas del álgebra tradicional e indique si el resultado se obtuvo con calculadora financiera, c) Numere las páginas en el centro de la parte superior, d) Utilice una página por problema, e) Ubique los datos identificatorios (nombre(s) y apellido(s), n° de registro, comisión) en las página impares en el ángulo superior derecho, f) En Comisión escriba la letra de la comisión en la que cursó la materia (A, B, etc.) y en turno, mañana o noche, según corresponda, g) Orden N°: dejar en blanco.

FINAL 02.31.07/01
DISKETTE SONY GRIS 9

28